

Absender:

An:

Deutsche Grundstücksauktionen AG
Kurfürstendamm 65

10707 Berlin

St.-Id.-Nr.: _____

Geb.-Datum _____

Geb.-Ort: _____

Nationalität: _____

Telefon: _____

Fax: _____

E-Mail: _____

**Ihre Grundstücksauktionen am 19. und 20. September 2019
in Berlin, abba Berlin Hotel, Lietzenburger Straße 89, 10719 Berlin**

Objekt: Katalog-Position(en): _____

Sehr geehrter Herr Plettner,
sehr geehrte Damen und Herren,

bitte schalten Sie mich für folgende Immobilie(n) zum Bieten frei:

Ich behalte mir vor, ein Gebot für dieses Objekt auf Ihrer Bietungsplattform abzugeben und dieses bis zum **19. September 2019, 11.00 Uhr** zu ändern. Ich bitte Sie, mich von der Bietungssicherheit, die an sich in der Auktion zu leisten ist, zu befreien und mir eine Kaufpreisbelegungsfrist von zwei Monaten nach Zuschlag einzuräumen. Den Nachweis meiner Bonität werde ich vor der Auktion erbringen. **Bitte senden Sie mir die dafür erforderliche Vereinbarung zu, die ich Ihnen dann umgehend – nebst Bonitätsnachweis – unterschrieben zufaxen werde.**

Mir ist bekannt, dass die vom Ersteher an das Auktionshaus zu zahlende Courtage bei Zuschlagspreisen bis € 9.999,-- 17,85 %, bei Zuschlagspreisen von € 10.000,-- bis € 29.999,-- 11,90 %, bei Zuschlagspreisen von € 30.000,-- bis € 59.999,-- 9,52 %, ab Zuschlagspreisen von € 60.000,-- 7,14 % jeweils inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer beträgt und am Auktionstag fällig und zahlbar ist.

Mir ist bekannt, dass wir an den Auktionen und der im Anschluss an die Zuschlagserteilung stattfindenden Beurkundung des Kaufvertrages möglichst persönlich teilnehmen sollten. Da uns dies nicht möglich ist, wird eine Vertretung zur Beurkundung des aufgrund des Zuschlages zu beurkundenden Kaufvertrages bevollmächtigt. Diese soll für uns vor dem Notar alle in Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Zuschlag erforderlichen Erklärungen abgeben. Den auf den Seiten 73 bis 75 abgedruckten allgemeinen Mustertext nebst Erläuterungen habe ich zur Kenntnis genommen. Die erforderliche Vollmachtsbestätigung in notarieller Form werden wir unverzüglich an den die Versteigerung beurkundenden Notar übersenden. Uns ist bekannt, dass hierdurch zusätzliche Notarkosten entstehen.

Ihren Katalog für die im Betreff näher bezeichneten Auktionen, die Objektunterlagen sowie die Versteigerungsbedingungen des Auktionshauses, abgedruckt in diesem Katalog, habe ich erhalten und erkenne sie an.

Das Auktionshaus / die Auktionatoren sind ermächtigt, die Daten hinsichtlich der Identifikationsmerkmale nach §§ 139 a ff AO an den beurkundenden Notar weiterzugeben und sie zu speichern.

Als Gerichtsstand gilt Berlin als vereinbart, sowohl im Verhältnis zum Auktionshaus als auch für die durch das Auktionshaus vertretenen Einlieferer (Verkäufer).

Mit freundlichen Grüßen

Einverstanden:

(Absender)

Deutsche Grundstücksauktionen AG